SBB Ontwikkelen en Bouwen
Parallelweg 8 1948 NM Beverwijk
0251 27 77 77 info@wijzijnsbb.nl
wijzijnsbb.nl

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum : 11 november 2026
Onze ref. : 26045
Betreft : Informatie over werkzaamheden en planning bouwplaats
Bergen aan Zee | Strand Residence

Geachte heer, mevrouw,

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van ons bouwproject. De bouw is inmiddels gestart. De bronnen zijn geboord, de torenkraan is geplaatst en een groot deel van het grondwerk is afgerond. Op dit moment zijn wij bezig met de funderingswerkzaamheden, die naar verwachting nog enkele maanden zullen duren.

Volgens de huidige planning wordt de keldervloer van **Blok 1 (het gebouw aan de Zeeweg)** gestort op **7 en 15 december**. Voor **Blok 2** staat het storten van de keldervloer voorlopig gepland in **week 3 van 2027**.

De keldervloeren worden monolithisch afgewerkt met zogenoemde vlindermachines. Deze afwerking moet plaatsvinden op het moment dat het beton voldoende is uitgehard. Door de lagere temperaturen in de winter duurt dit proces langer dan normaal, waardoor de werkzaamheden deels in de avond- en nachturen kunnen plaatsvinden. Hierdoor kunt u tijdelijk enige geluidshinder ervaren. Wij vragen hiervoor uw begrip.
De betonstorts van de keldervloeren zijn weersafhankelijk. Het is daarom mogelijk dat op het laatste moment wordt besloten de werkzaamheden op een andere datum uit te voeren.
Mocht dit het geval zijn, dan zullen wij u zo spoedig mogelijk informeren over de nieuwe planning.

Na het storten van de keldervloeren starten wij met de realisatie van de betonnen kelderwanden.

Wij vinden het belangrijk om omwonenden goed te informeren over de voortgang van de werkzaamheden. Daarom zullen wij u ook in de komende periode regelmatig voorzien van nieuwsbrieven met updates over de bouw, de planning en eventuele werkzaamheden die invloed kunnen hebben op de omgeving.

Wij doen ons best om de overlast zoveel mogelijk te beperken en waarderen uw begrip gedurende deze werkzaamheden.

Heeft u vragen naar aanleiding van deze nieuwsbrief? Neemt u dan gerust contact op met ons hoofdkantoor. U kunt bellen naar 0251 - 27 77 77, een e-mail sturen naar info@wijzijnsbb.nl of het contactformulier invullen via www.wijzijnsbb.nl. Wij helpen u graag.

Met vriendelijke groet,

SBB Ontwikkelen en Bouwen

Ontwikkelen voor de toekomst.
Bouwen voor het leven.